

LEIEAVTALE

**Mellom Kristiansand kommune (utleier) og leietaker – som spesifisert i søknaden i Aktiv Kommune.**

1. **Dato/varighet / navn utleielokale**

Som spesifisert i digitalt søknadsskjema i Aktiv Kommune.

1. **Pris/betaling**

Som spesifisert i digitalt søknadsskjema i Aktiv Kommune.

1. **Leietagers plikter**

Leietager bekrefter med sin signatur å være over 25 år.

Leietager plikter å følge utarbeidet leievilkår og brann- og sikkerhetsinstruks for lokalet som skal leies/lånes. Vilkårene følger som vedlegg til leieavtalen.

1. **Avbestilling**

Ved avbestilling innen tre måneder før oppstart av leieperioden refunderes hele beløpet.

Ved avbestilling senere enn tre måneder før oppstart av leieperioden refunderes 50% av beløpet.

Ved avbestilling senere enn en måned før oppstart av leieperioden refunderes 25% av beløpet.

1. **Ansvar**

Leietager plikter å varsle utleier umiddelbart om skader som oppstår i løpet av leieforholdet.

Leietager plikter å erstatte alle tap som oppstår som følge av leietakers bruk av lokalet. Dette omfatter, men er ikke begrenset til, skader på bygg, interiør og andre gjenstander.

Leieavtale for Sygna kultursenter er lest, og akseptert.

Godkjenning via ID porten erstatter leiers signatur.

Vedlegg: 1. Leievilkår 2. Brann- og sikkerhetsinstruks