



Kristiansand
kommune

LEIEAVTALE

Avtale mellom Kristiansand kommune (utleier) og leietaker – som spesifisert i søknaden i Aktiv kommune

1. Dato / varighet / navn utleielokale

Som spesifisert i digitalt søknadsskjema i Aktiv kommune.

2. Pris/betaling

Som spesifisert i digitalt søknadsskjema i Aktiv kommune.

Leieprisen gjelder for inneværende år. Leieavtaler som gjelder for senere år, vil få justert leieprisene etter bystyrets budsjettbehandling i desember.

3. Leietakers plikter

Leietaker plikter

- å følge leievilkårene og ha orientert seg om brann- og sikkerhetsinstruksene for lokalet som skal leies/lånes, se egne dokumenter i søknadsskjemaet
- å sende antall deltakere på arrangementet til booking.biblioteket@kristiansand.kommune.no
- å rydde lokalet etter bruk og sette stoler tilbake på plass – se oppslag i arrangementsrommet
- å erstatte alle tap som oppstår som følge av leietakers bruk av lokalet, og å varsle utleier om dem umiddelbart. Tap omfatter, men er ikke begrenset til, skader på bygg, interiør og andre gjenstander

Leietaker bekrefter med sin signatur å være over 25 år.

4. Avbestilling

Avbestilling må meldes så raskt som mulig. Ved avbestilling

- innen tre måneder før oppstart av leieperioden refunderes hele beløpet
- senere enn tre måneder før oppstart av leieperioden refunderes 50 % av beløpet
- senere enn én måned før oppstart av leieperioden refunderes 25 % av beløpet

5. Ansvar

Når du bruker arrangementsrommet på hovedbiblioteket, gjelder følgende retningslinjer:

- Det skal alltid være en person med særlig ansvar til stede som
 - vet hvor nødutgangene og brannslukningsutstyr er
 - vet hvordan lysene skal skrues av og på
 - sørger for at brukt service blir satt inn i oppvaskmaskinen, og at tekjøkkenet blir ryddet dersom dette er brukt
 - sørger for at alle er ute til avtalt tid

- Dersom stoler må flyttes på, skal de løftes, ikke skyves langs gulvet da det kan ødelegge parketten.

Leieavtalen for arrangementsrommet Biboasen på hovedbiblioteket er lest og akseptert.

Godkjenning via ID porten erstatter leietakers signatur.